Région
Provence
Alpes
Côte d'Azur
LIMANS 2030

L'ATELIER

volubilis
réseau européen pour l'environnement et les paysages

IManS

ÉTUDIANTS :

Claire BENASSI - urbaniste
- France

Miriam LE GUEN - urbaniste
- France

Nicolina MASIELLO - géographe paysagiste
- Italie

Gabriele MOSCONI - agronome du paysage
- Italie

Lorenzo QUESADA RUIZ - géographe
- Espagne

Hela TURKI - Designer
- Tunisie

ENCADREMENT :

Sylvie DETOT : -architecte bioclimatique
-tutrice de l'atelier

Estelle BESSIN -médiatrice

Olivier CADART -Intervenant écoquartier de Limans

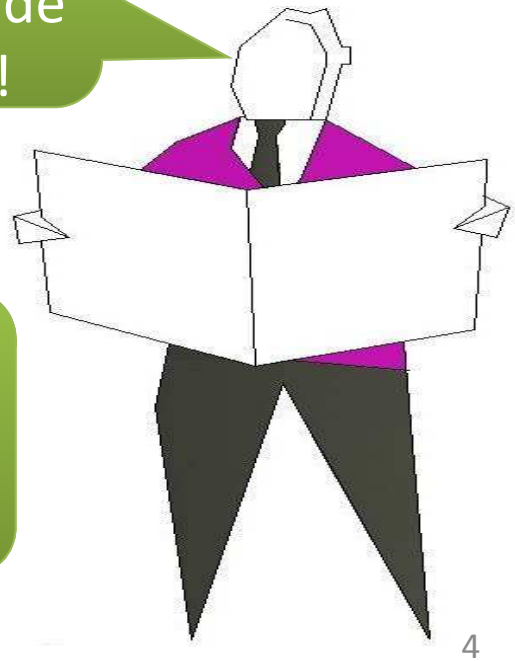
Limans 2030 : quelles solutions a trouvé cette commune rurale pour répondre aux crises présentes dès 2012 (logement, énergie, transport, société, finances…)?

Suivons l'installation d'une famille à Limans afin d'approfondir l'ensemble de ces questions…

Je cherche un logement répondant à nos besoins mais avons-nous vraiment le budget pour acheter?

Tu sais, le logement est une priorité depuis 2008 dans cette commune rurale, tu y trouveras une mixité de logements, en vente ou en location !

Renseigne-toi aussi sur le projet d'écohabitat, peut-être que l'autopromotion te conviendrait ?



LOGEMENT

LIMANS
AU QUOTIDIEN

12 AVRIL 2012

TOUS PROPRIÉTAIRES !...
Un avenir incertain.

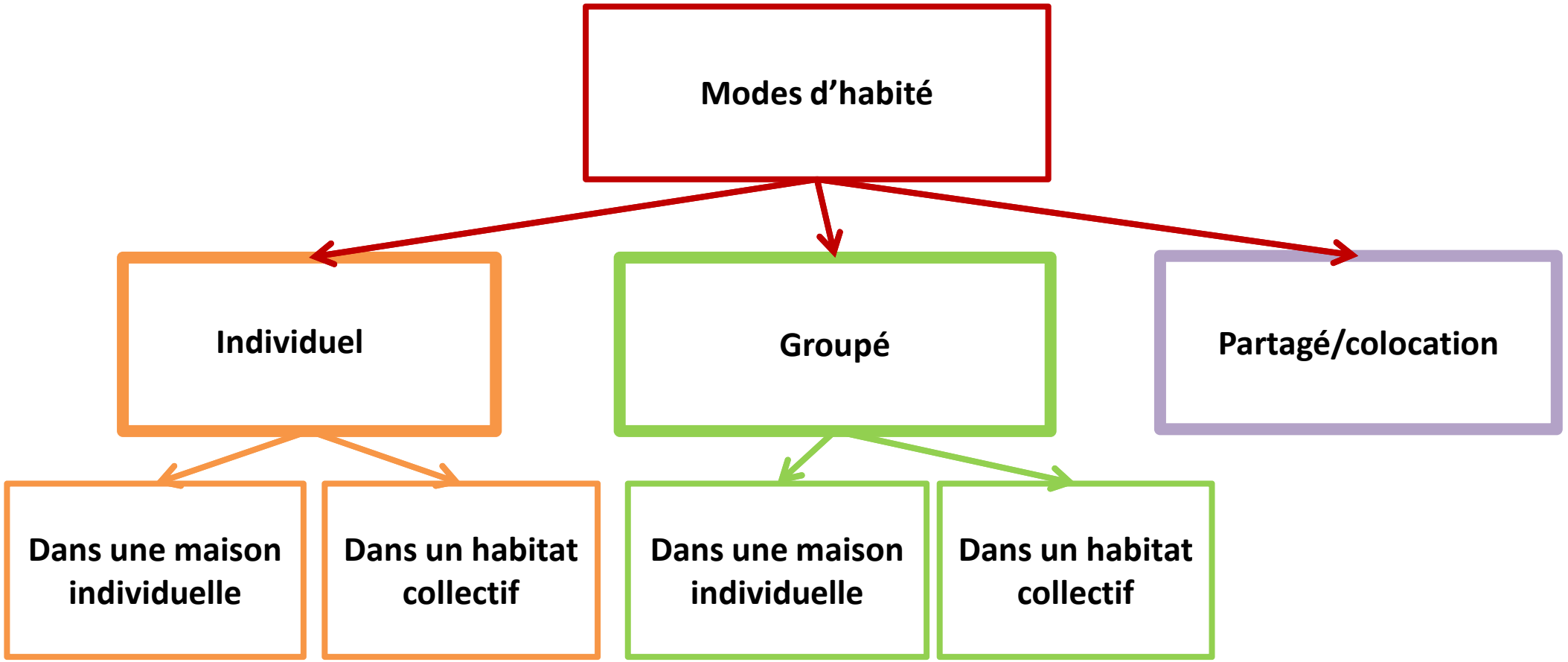
Un sondage du Ministère du Logement en 2004 révèle que 60% des locataires HLM souhaiteraient devenir propriétaires. N'oublions pas que devenir propriétaire peut devenir source d'endettement Important.

VERS UNE OCCUPATION TEMPORAIRE DES LOGEMENTS

La part des résidences secondaires augmente de jour en jour. À l'heure de la crise du logement cette tendance est-elle encore acceptable? Comment entraver cette conception de l'habitat? Comment proposer une mixité des modes d'habiter alors que près de la moitié de nos logements ne sont occupés qu'occasionnellement?

40% de résidences secondaires, 10 logements vacants à Limans

DIVERSITÉ DE CHOIX POUR SE LOGER



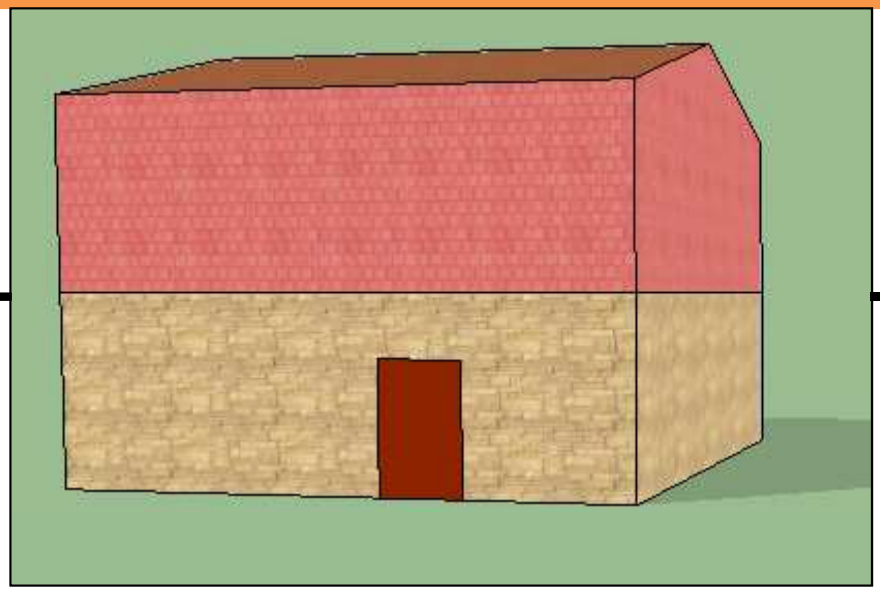
Logement individuel : densification du centre et nouveaux logements

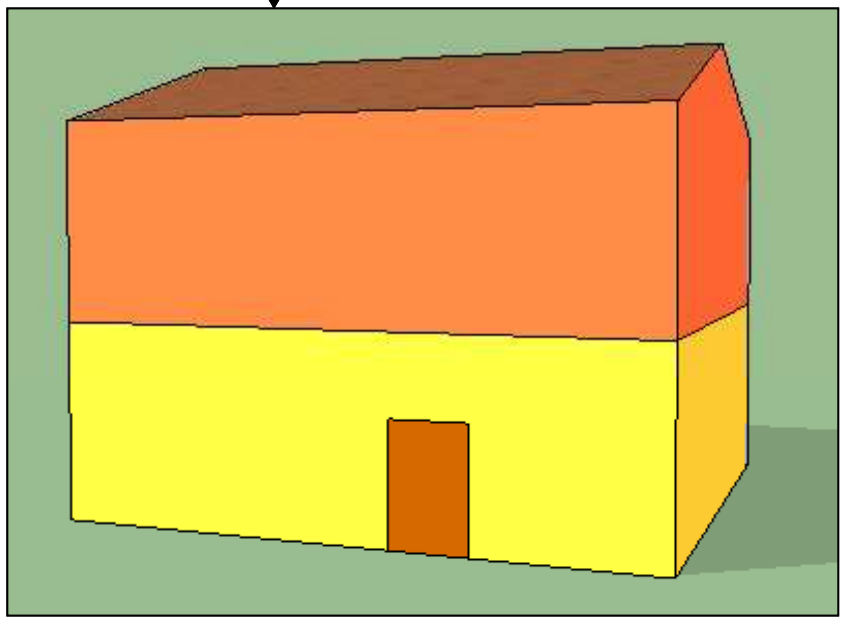
Logement à partager:
Rénovation des bâtiments du centre
Économies : partage des coûts, réduction de la surface à chauffer

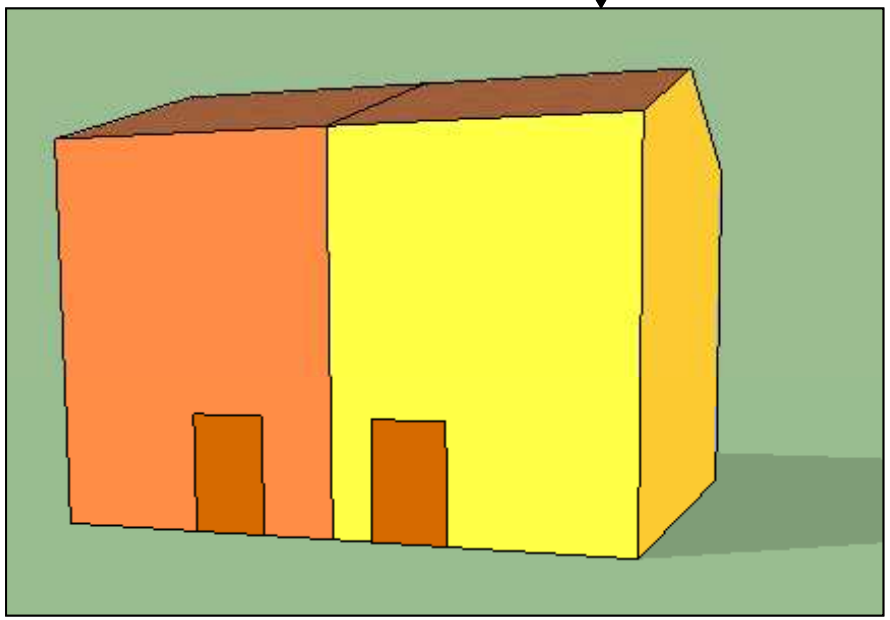
Logement vacant à rénover :
Réutilisation des maisons en pierre du centre (avec amélioration de l'isolation)
Réutilisation de pigeonniers

Logement libre en état dans le centre ancien et **nouveaux logements** dans le quartier durable

Maison séparée en deux logements => introduction de logements collectifs







Optimiser l'espace **Partager** **Réhabiliter** **Densifier**

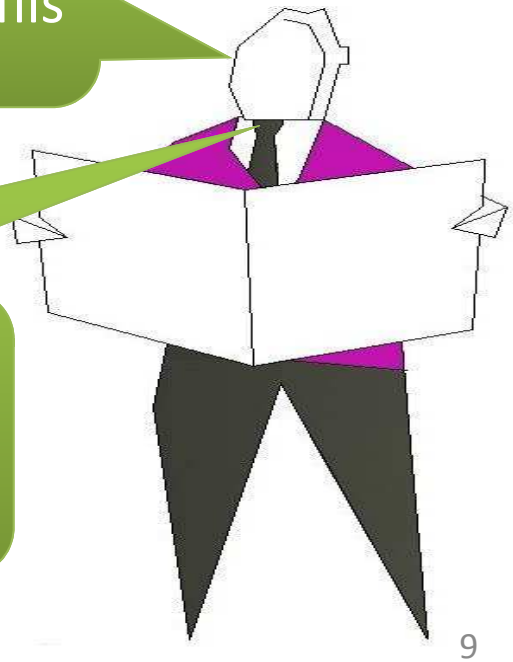
Réponse aux besoins

Projet social **Économiser** **Durable**

Une autre question, je connais des amies qui habitent seules et aussi une femme âgée qui cherche à s'installer dans un cadre de vie plus agréable, comme ici.. Quels choix auront-elles ici?

La commune a déjà réfléchi à cette question; il y a différents types de bâtiments adaptes à différents profils d'habitants.

Mais surtout on essaie de favoriser des logements qui s'intègrent à l'écoquartier et participent à la vie sociale de Limans!



HABITAT GROUPÉ DIT PARTICIPATIF

LES OBJECTIFS

- **MUTUALISATION DES ESPACES**

  Économie
  de surfaces à construire

- **MIXITÉ SOCIALE**

  Personnes seules ,
  âgées,
  Handicapées,
  couple seul
  familles avec enfants

LES LOGEMENTS

- Du studio au T5
- Logements adaptés aux personnes âgées ou à mobilité réduite
- Colocations pour personnes âgées
- 1 studio pour une auxiliaire de vie

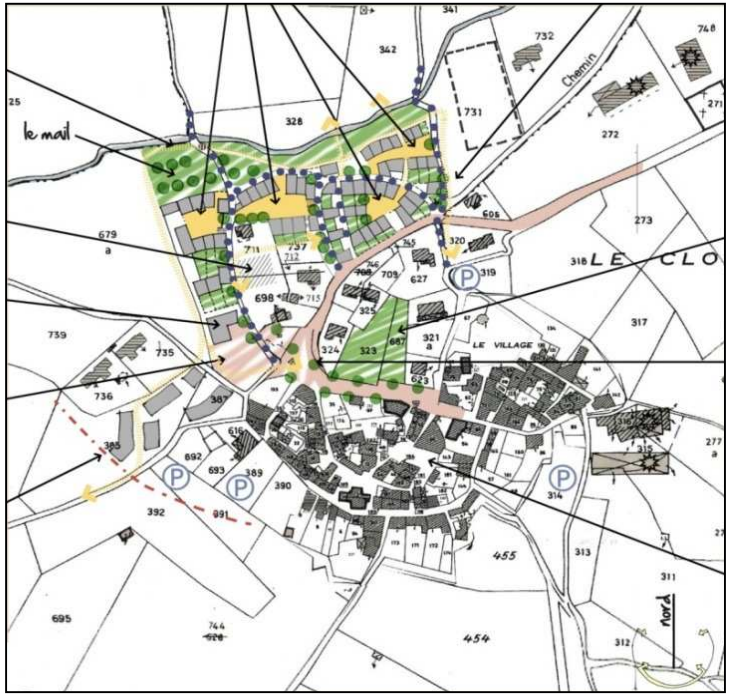
LES ESPACES MUTUALISÉS OU D'ACTIVITÉ

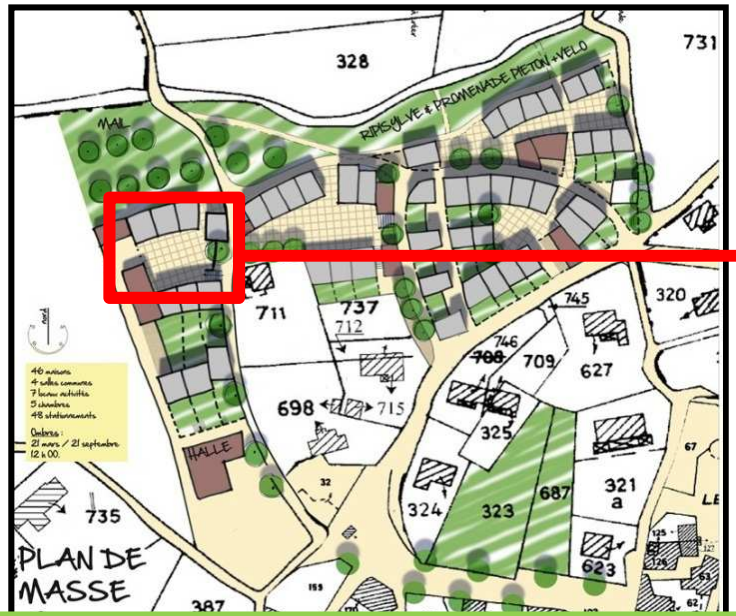
- Buanderie
- Chambres d'amis
- Espaces extérieurs de loisir, potager, verger
- Atelier de bricolage
- Aires de stationnement

LES SERVICES PARTAGÉS

- Garde d'enfants / compagnie de personnes âgées
- Bibliothèque
- Voiture

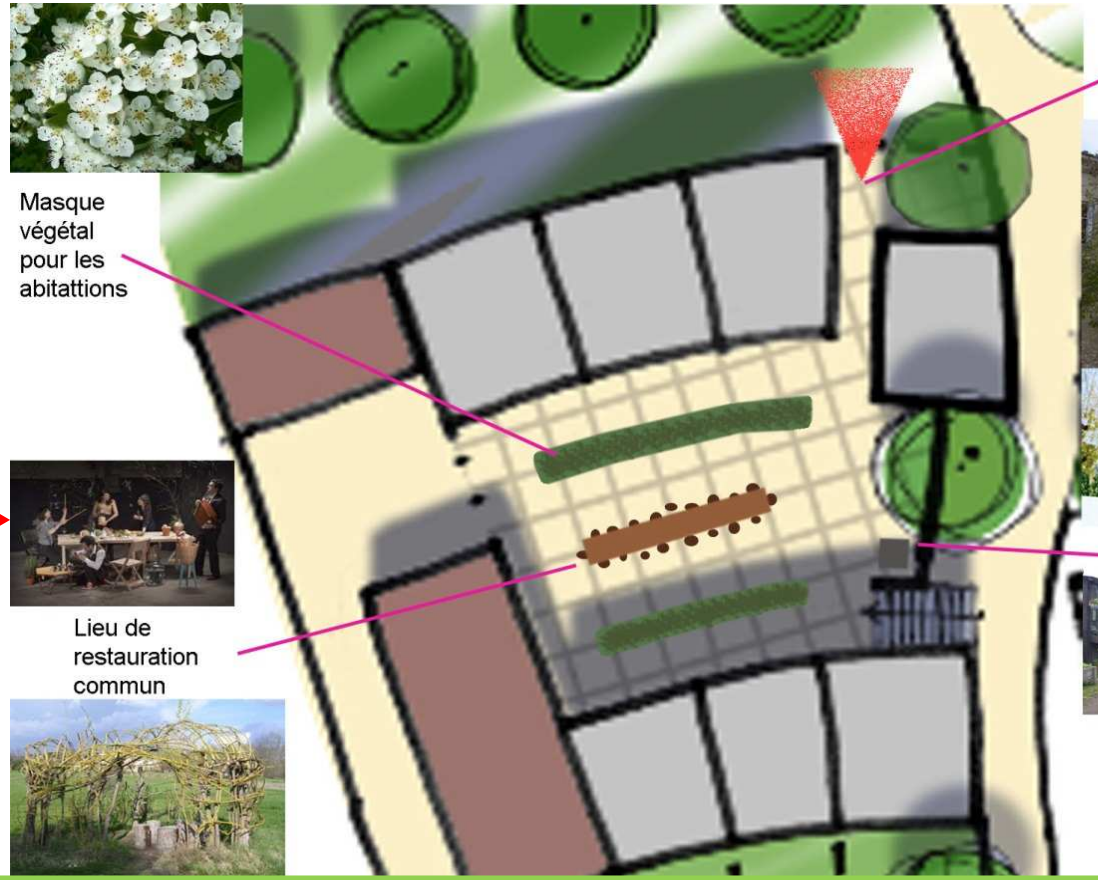
Autre exemple d'habitat groupé dans le quartier durable conçu par Olivier Cadart en 2010





Mixité des lots:
- Habitat pour familles + enfants
- Habitat pour personnes seules ou des vieilles personnes

➔ **habitat intergénérationnel**

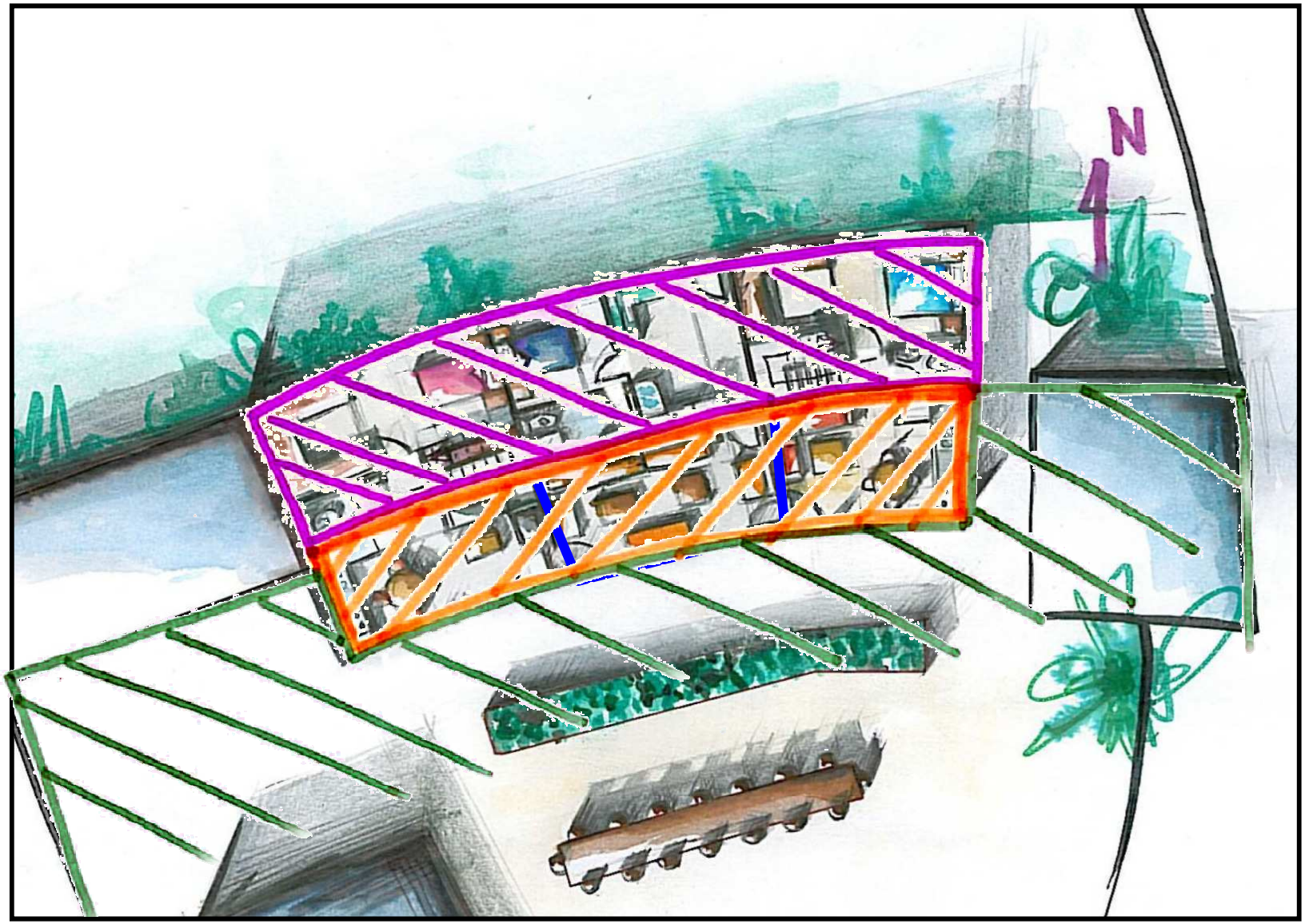


Habitat densifié avec un **espace mutualisé** entre les habitations: Grand séjour/ Chambre d'ami
➔Optimisation d'espace et du cout
➔Lutte contre un éventuel étalement

Espaces mutualisés avec
•bonne isolation phonique
•sécurité pour chacun

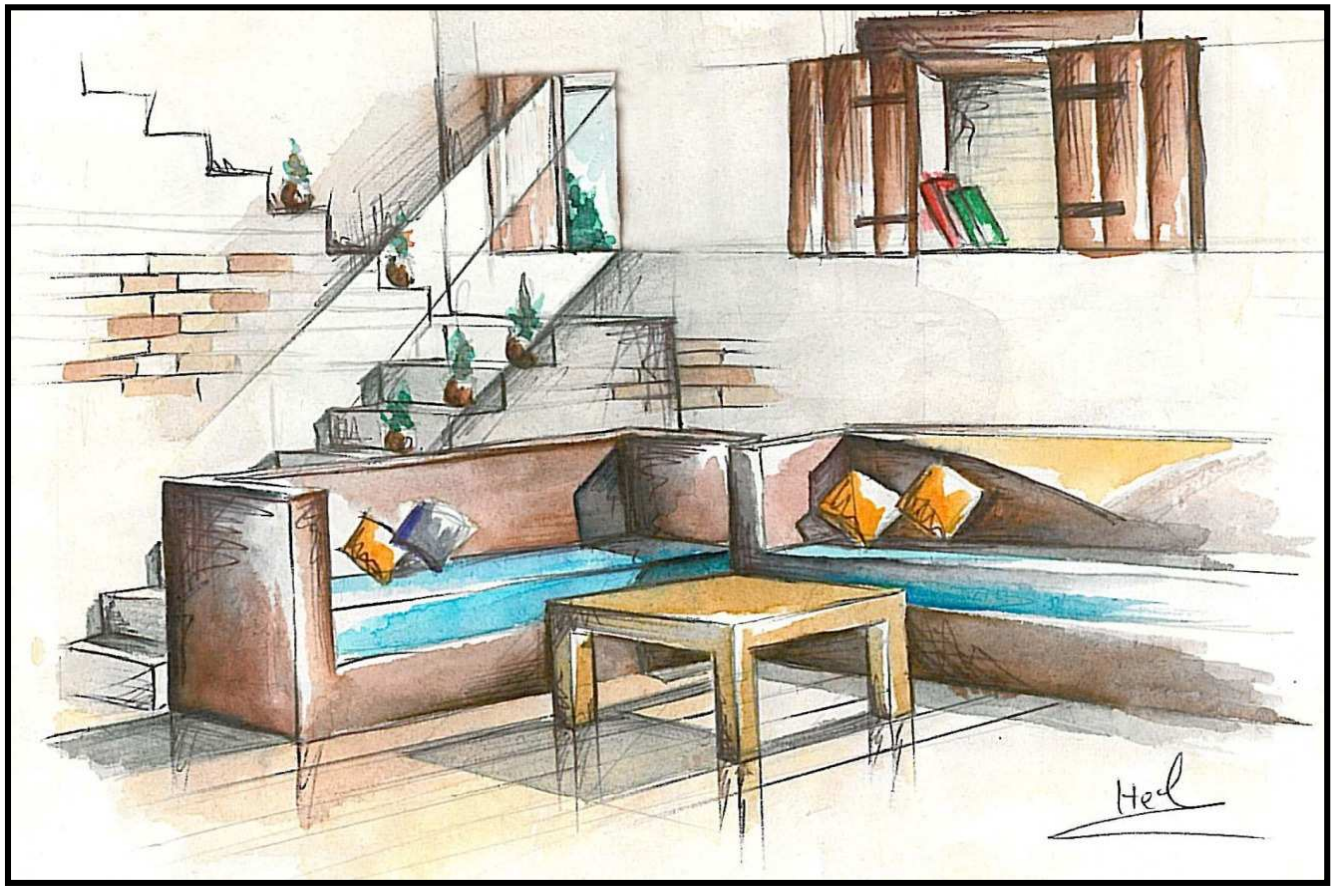
Espaces intérieurs
•Fluidité de circulation
•Pièce de vie plein sud
➔ éclairement et apport solaires **maximal**

➔ **optimisation** de l'utilisation de **l'éclairage artificiel**



Un zoning qui répond à une **hiérarchie** de répartition logique:
Espace **public**➔ Zone **semi-intime**➔ Zone **intime**

Aspect intérieur



Habitations neuves gardent des spécificités visuelles rurales de Limans et la spécificité esthétique des pierres à l'intérieur

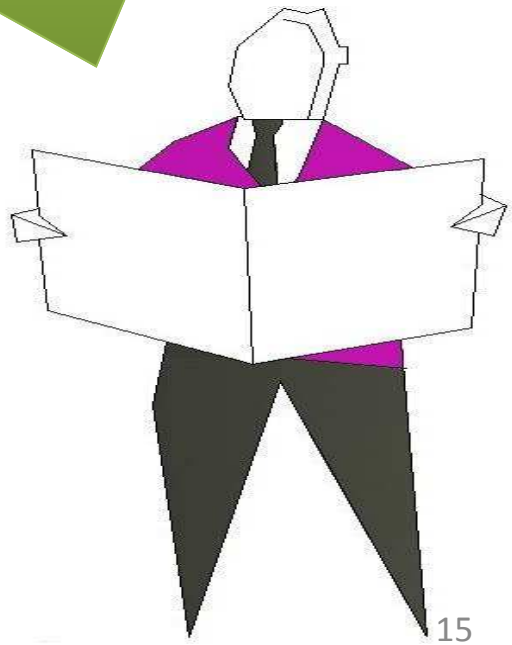
➔ Réemplois des fenêtres, volets anciens et des portes fenières dans les mobiliers et la décoration des espaces intérieurs

Partagé/cohabitation/colocation

- Expérience de Longo Maï : vie en communauté depuis 40 ans
- Partage de logements de plusieurs personnes vivants au départ seules (ex.: des babayagas ; développement de colocations de personnes âgées en milieu rural)

Comment concevoir un logement moins cher?

C’est vrai que le coût du foncier ne cesse d’augmenter. Ceci dit, les économies peuvent être réalisées par le choix des matériaux en vue de construire un bâtiment énergétiquement performant.



FONCIER

LIMANS
AU QUOTIDIEN

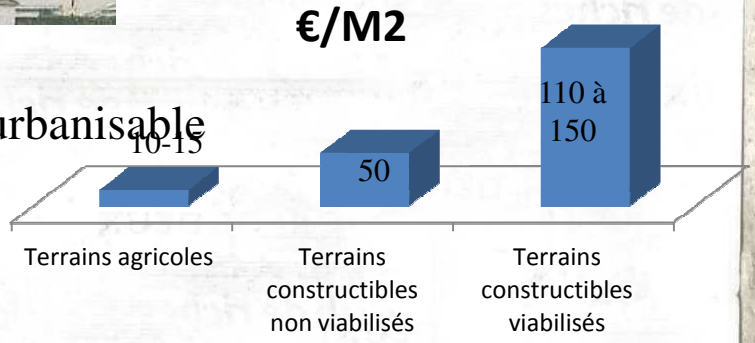
5 AVRIL 2012

DES POLITIQUES FONCIÈRES FAVORISANT L'ÉTALEMENT URBAIN

Le prix du bâti de centre-ville est beaucoup plus élevé qu'en périphérie.
Les familles qui cherchent à se loger se dirigent donc vers les terrains à construire Périphériques.

Spéculation foncière par la vente
de terrains agricoles qui deviennent urbanisable

BÂTI VILLAGE		
surf. Parcelle	Prix	Prix m2/terrain
87	83 278 €	960 €
MAISON + TERRAIN		
surf. Parcelle	Prix	Prix m2/terrain
869	195 874 €	225 €
TERRAIN SEUL		
surf. Parcelle	Prix	Prix m2/terrain
1 111	73 212 €	66 €



6 à 9 € / m² le loyer moyen dans le pays de Forcalquier

MAISONS VERTES

« Maisons vertes »: maisons bien isolées et étanches à l'air + bonne oriention: l'énergie produite par les habitants et les apports internes peuvent suffire pour les chauffer

➔ MEILLEURE **QUALITÉ DE VIE** ET **RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT**

MATÉRIAUX : DÉPLACEMENT ZÉRO (ou presque)

PAILLE

1,5 à 2,5 € la botte => 3 à 5 € /m² d'isolant
Ossature de bois : 70 € /m² mur contreventé
Enduit en terre ou en chaux
AUTO-CONSTRUCTION – PLAQUES PRE-ASSEMBLEES

BOIS

Isolant de fibre de bois : 15 à 21 € /m²
Ossature de bois : 70 € /m² mur contreventé
Enduits : matériaux minéraux ou bardage bois
PLAQUES PRE-ASSEMBLEES
AUTO-CONSTRUCTION des finitions

PIERRE

Réutilisation et rénovation de maisons déjà existantes du village
Réutilisation des pigeonniers
Rénovation nécessaire pour l'objectif **basse énergie**
Ces murs en pierre **sont à isoler** (intérieur ou extérieur) **!**

Énergie

LIMANS
AU QUOTIDIEN

15 avril 2012

L'IMPORTANCE DE LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES HABITATIONS POUR LE BUDGET DES FAMILLES

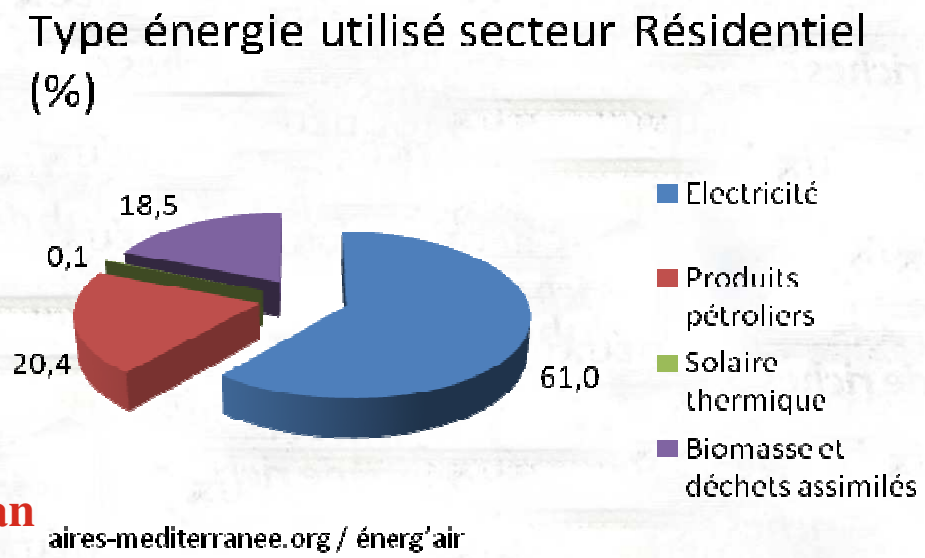
Consommation du secteur résidentiel en 2012

Moyenne en France **230 kWh/m2/an**

habitations récentes **+/-110 kWh/m2/an**

vieilles habitations **160 kWh/m2/an**

habitations construites avant 1975 **+ de 400 kWh/m2/an**



Soit très peu d'énergie renouvelable utilisée dans le secteur résidentiel

DIMINUER LE COÛT DU LOGEMENT PAS À PAS

CONCEPTION

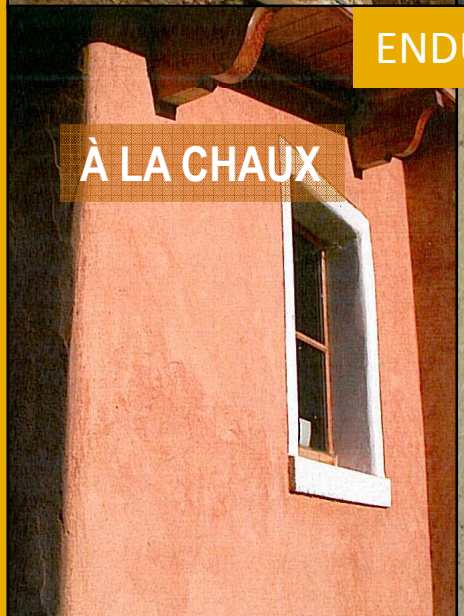
Diminution de la taille de l'habitat

Bonne orientation de la maison

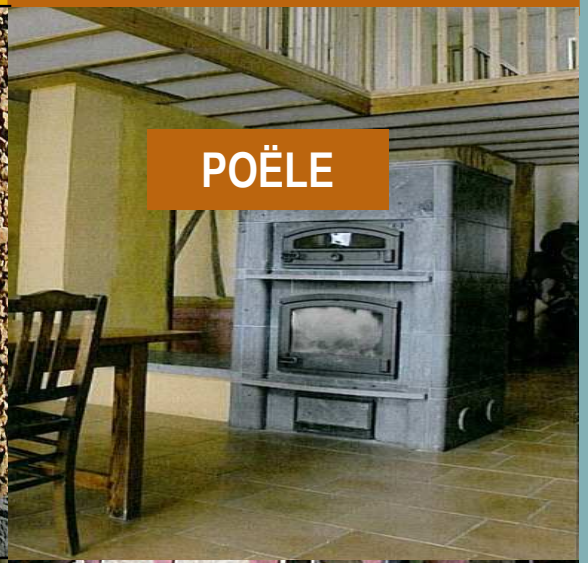
STRUCTURE DU BÂTIMENT

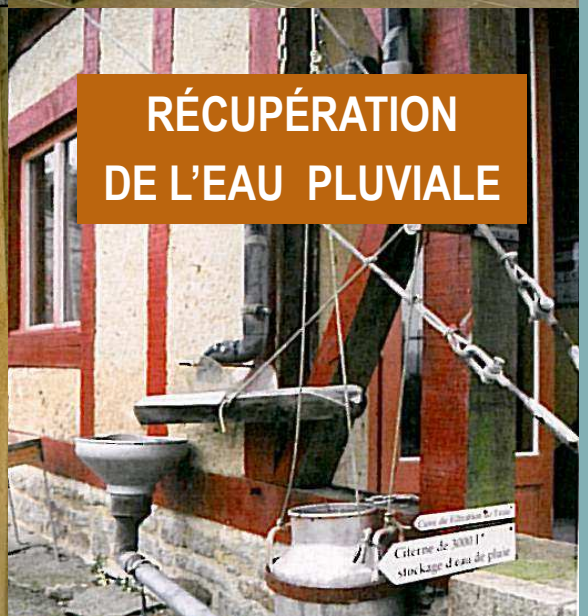
ISOLATION

ENDUITS



ÉQUIPEMENTS

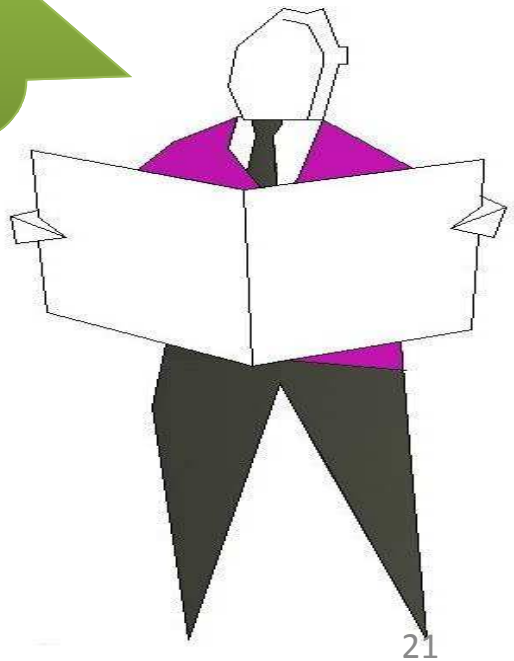




C’est bien tout ça, mais réaliser un bâtiment énergétiquement performant, ce n’est pas donné!

Oui, c’est cher au début, mais « il est préférable d’investir dans un équipement durable plutôt que de consommer une énergie durablement »!

Surtout si vous partagez les coûts dans l’autopromotion.



MINI ÉOLIEN : UN ÉLÉMENT DU QUOTIDIEN

2012
Une éolienne de 5m de diamètre, d'une puissance de 2 kW, située dans des conditions de vent optimales pourra fournir l'équivalent des besoins en électricité d'une famille de 4 personnes.

2030
Eolienne : 4m de diamètre/11m de haut / puissance environ 2 kW =>Production 3800kWh/an => fournit l'électricité pour presque 2 maisons (besoin 4000kWh/an)

1

2

SUR DES MAISONS
1 - Mini éolienne intégrée à la maison
2 - Les formes particulières de design

DANS UN PRÉ
3- Les particuliers, l'entreprise et la commune peuvent changer la façon de produire l'énergie

DANS L'ESPACE PUBLIC
4- L'éolien vertical peut s'intégrer dans des lieux de vie quotidienne
5- Eolien intégré au réverbère

3

4

5

SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE

100 HABITATS

DESSERVIES PAR LES ÉTABLES SOLAIRES

Solaire photovoltaïque =>1 m^2 => 150kWh/an

Maison de 100m2 qui consomme 50 kWh/ m^2/an
dont 2000 kWh d'électricité/an
⇒13,3 m^2 de panneaux photovoltaïques

Couverture totale de la demande d'électricité pour la totalité du nouveau quartier avec habitation et espaces publics.

SOLAIRE THERMIQUE

SOLAIRE À L'ÉCHELLE DE LA MAISON

Solaire thermique
1 m^2 de panneau solaire thermique
⇔ 0,66 mWh/an (660kWh/an)

Capteurs pour l'eau chaude
⇔1 m^2 de capteurs solaires
⇔1/2 de L'énergie nécessaire au chauffage
de l'eau chaude sanitaire

Maison de 100 m^2 qui consomme 50kWh/ m^2/an
=>5000kWh/an dont 1500kWh/an de chauffage
et 1300kWh/an d'eau chaude
Sanitaire => 4,3 m^2 de panneaux solaires thermiques
suffisent à couvrir ces frais de chauffage
et d'eau chaude sanitaire

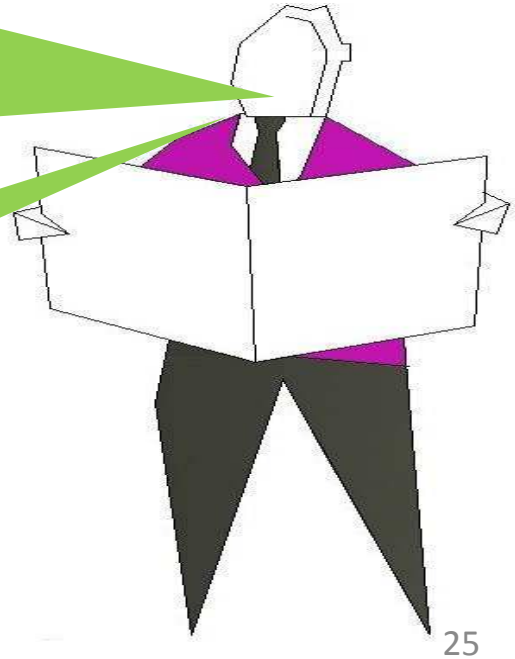
L'AUTO CONSTRUCTION

OBJECTIF :
réduire
le coût
d'installation
de 40%

Si nous venons nous installer dans une commune rurale, comment allons faire pour nous déplacer puisque nous n'avons plus les moyens d'acheter du pétrole depuis des années ?

Dans le secteur de Limans ce problème a été anticipé depuis 2012 avec la création et l'optimisation de mode de transports nouveaux

Il s'agit d'une mobilité efficace et peu coûteuse!



TRANSPORT

LIMANS AU QUOTIDIEN

19 avril 2012

AUGMENTATION DES DÉPLACEMENTS AUTOMOBILES : ENTRE DÉPENDANCE ET INQUIÉTUDE …

dépendance au pétrole :

- 67% des limanais travaillent hors de la commune
- Déplacements pour les loisirs, les courses
- 94% des ménages possèdent au moins une voiture.
- Un réseau de bus insuffisant.
- Des initiatives de covoiturage informelles.

Forcalquier	9km	10min	11,5 €/semaine	57,5 €/mois
Manosque	29km	30min	37,5 €/semaine	149,6 €/mois
Aix-en-Provence	90km	1h05	122 €/semaine	488 €/mois

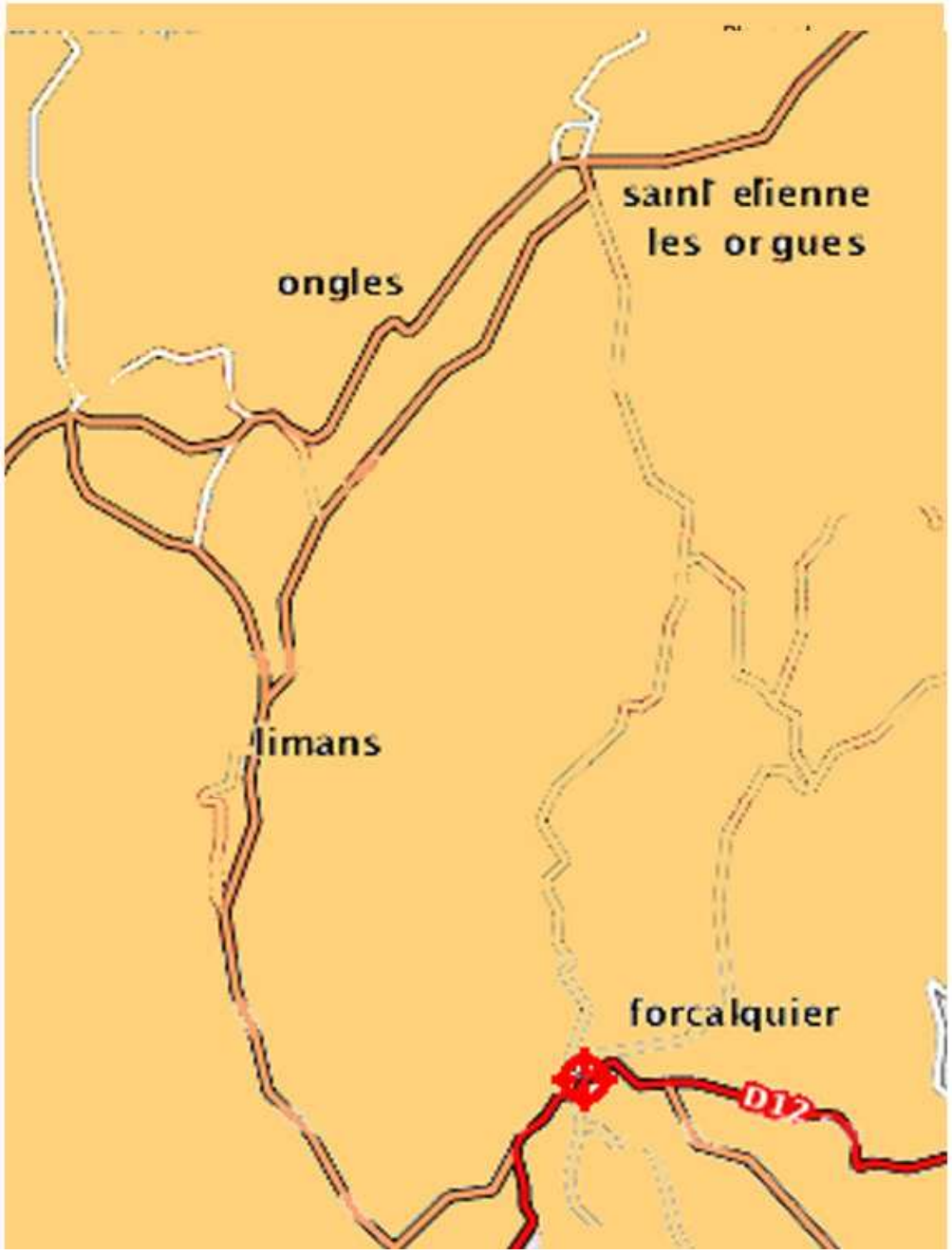
Coût de la voiture en 2012 (1er trimestre)

TRANSPORT EN COMMUN : ALLO BUS

ALLO BUS est un service de transport à la demande envisagé pour le Communes de Forcalquier, Limans, Saint-Etienne-Les-Orgues, Ongles et destiné à desservir les zones périphériques en milieu rural et montagnard où la densité de la population ne peut justifier le passage régulier d'un bus.
Soutenu par le Département des Transports et du Tourisme, des Sports, du Commerce et des Transports de la Région Provence-Alpes-Cotes-Azur, le service **ALLO BUS** s'inscrit dans le cadre du projet "Mobilité Durable" vise à encourager la mobilité de proximité et le développement durable par des actions ponctuelles visant à renforcer les lignes de transport en commun. Dans ce contexte, **ALLO BUS** contribue à sensibiliser la population sur l'emploi des moyens de transport collectifs en proposant une alternative à l'usage de l'automobile, afin de réduire de manière significative les émissions polluantes dans une zone comme celle de piémont de Lure caractérisée par une forte sensibilité environnementale. Grace à sa flexibilité, le transport à la demande est un service de proximité utile pour faciliter les déplacements d'un village à l'autre et pour améliorer la liaison entre les différents hameaux des communes intéressées par le service.

Avec **ALLO BUS** vous serez plus autonome et mobile à un cout modique. N'hésitez pas, consultez le plan, réservez votre place et ... Bonne route!

MOBILITÉ DURABLE DANS L'ESPACE PIEMONT DE LURE



Le mode d'emploi du service

Le service circule dans les communes de **Limans**, **Saint-Etienne-Les-orgues**, **Ongles** et **Forcalquier**:

- de 8h00 à 20h00, tous les jours. Le service ne circule pas le 25 décembre.

Comment réserver:

- **APPELER** le **04 12345678** du lundi à samedi de 8h00 à 19h00
- **INDIQUER** le point de départ et celui de destination
- **INDIQUER** l'horaire du départ

Il est possible de réserver pour un jour, pour plusieur jour aussi pour un service régulier ou hebdomadaire.

Il est possible de pratiquer l'arret et le départ à la demande le long du trajet.

Tarification

Les tarifs du service **ALLO BUS LIMANS** course simple, sont les suivants:

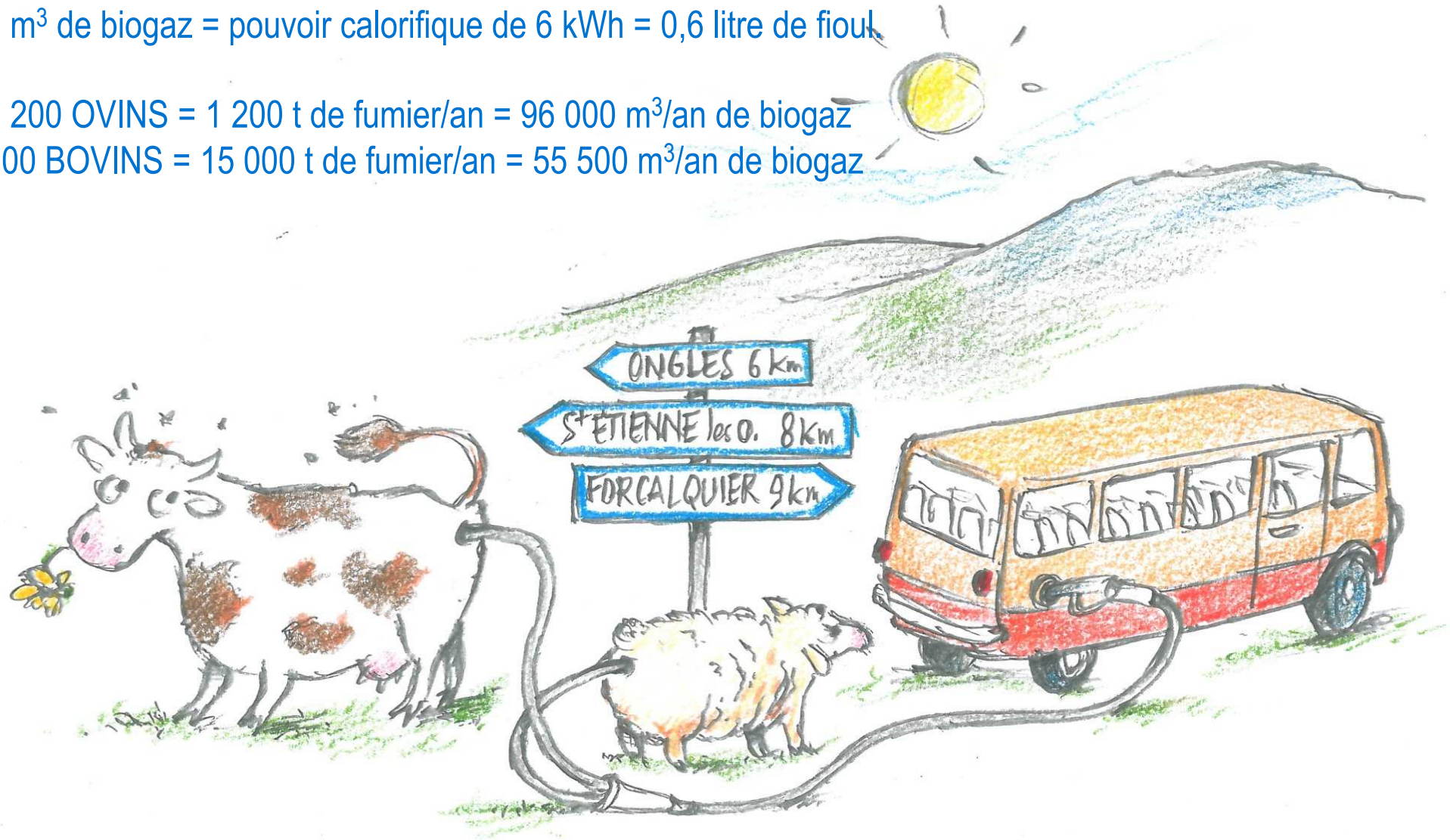
1 Euro par personne,pour tout arret desservi à l'interieur des communes de Limans, Saint-Etienne-Les-Orgues, Ongles et Forcalquier;

2 Euro par personne, pour la liaiso entre les communes.

TRANSPORT EN COMMUN : LE MÉTHANO-BUS

1 m^3 de méthane = 1 litre d'essence
1 m^3 de biogaz = pouvoir calorifique de 6 kWh = 0,6 litre de fioul

1 200 OVINS = 1 200 t de fumier/an = 96 000 m^3/an de biogaz
100 BOVINS = 15 000 t de fumier/an = 55 500 m^3/an de biogaz



PRODUITE PAR ET POUR LES COMMUNES

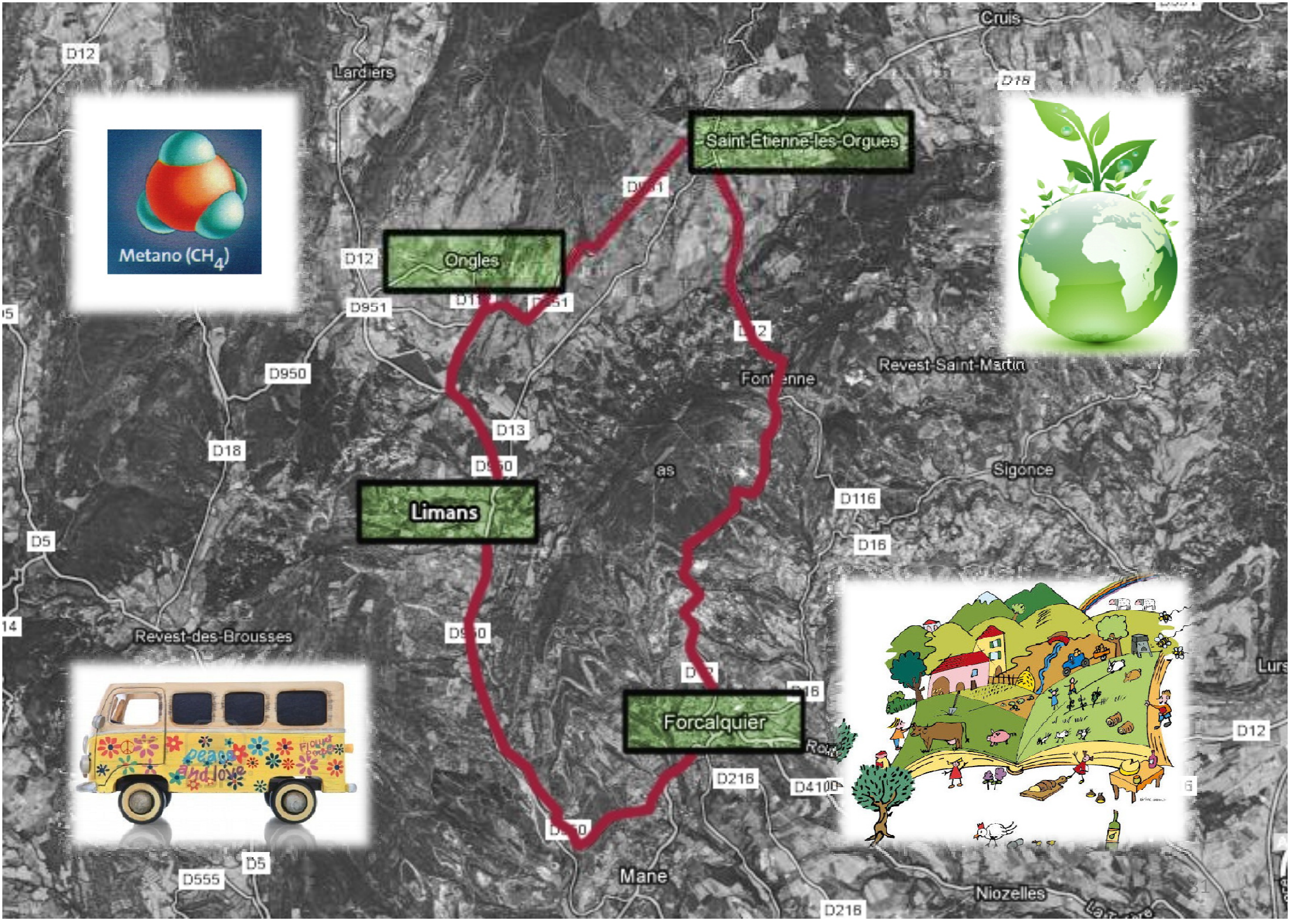
UNE ÉNERGIE VERTE EN FILIÈRE BIOÉNERGÉTIQUE

STOCKAGE
de purins et restes végétaux

TRANSFORMATION
en bio-méthane

DISTRIBUTEUR
de bio-méthane

POUR ALIMENTER LES TRANSPORTS EN COMMUN


Metano (CH_4)
Saint-Étienne-les-Orgues
Ongles
Limans
Forcalquier
Revest-des-Brousses
Revest-Saint-Martin
Sigonce
Mane
Niozelles
Lardiers
Cruis
D12
D951
D950
D13
D18
D5
D555
D216
D116
D16
D410
peace and love

TRANSPORT EN COMMUN : VOITURE PARTAGÉE

La voiture électrique à votre service

7j / 7

24h / 24

LIMANS
Place de Mai

ONGLES
Place du Village

LARDIERS
Place de la Fontaine

ST ETIENNE LES ORGUES
Rue Grande

FORCALQUIER
Place du Bourguet

Des abonements adaptés à vos besoins !

Une nouvelle façon de se déplacer !

Partagez les trajets, économisez !

MODE D'EMPLOI

1. Créez votre badge auprès d'une agence
2. Passez votre badge à la borne et récupérez la voiture
3. Garez la voiture aux emplacements réservés
4. Repassez votre badge à la borne pour clore le trajet

TARIFS

Abonnement PREMIUM

140 € / an

5 € / 30 minutes roulées

Abonnement 7 jours ou 24 heures

7 € / 30 minutes roulées

COIVOTURAGE

café du nord
chez Anne-Lise et Christophe
Annonce covoiturage
Anne : Forcalquier jeudi à 17h devant le bistrot (0650264836)
Jean : cherche une voiture samedi à 14h (0678693882)
ouvert

LE COVOITURAGE LIMANAIS

Commune: | Mot de passe:

Date | Destination | Prenom/nom | Telephone | Chauffeur | OUI | NO

PUBLIER ANNONCE

LUNDI

CONDUCTEUR			PASSAGER		
Prenom/Nom	**Destination**	**Telephone**	**Prenom/Nom**	**Destination**	**Telephone**
Pierre	Forcalquier	75126786	Lucille	Forcalquier	906248523
Alba	St. Etienne	65988258	Jean	Banon	623589658
Miriam	Banon	85458552	Rita	Forcalquier	455245782
			Claire	St. Etienne	689622545

MARDI

CONDUCTEUR			PASSAGER		
Prenom/Nom	**Destination**	**Telephone**	**Prenom/Nom**	**Destination**	**Telephone**
Joel	St. Etienne	906248523	Sylvie	Forcalquier	75126786
Gerard	Banon	623589658	Anna	Forcalquier	65988258
Gabrielle	Forcalquier	455245782			

MERCREDI

CONDUCTEUR			PASSAGER		
Prenom/Nom	**Destination**	**Telephone**	**Prenom/Nom**	**Destination**	**Telephone**

Messagerie instantanée

Lucille :
Bonjour,
je cherche une personne allant à Forcalquier mardi 24 avril vers 15h. Quelqu'un est-il disponible?

Marc :
Bonjour,
je pars de Limans à 14h30 et je peux faire un arrêt à Forcalquier. Rendez-vous devant le Bistrot de Pays?

Lucille :
Merci beaucoup. À mardi.

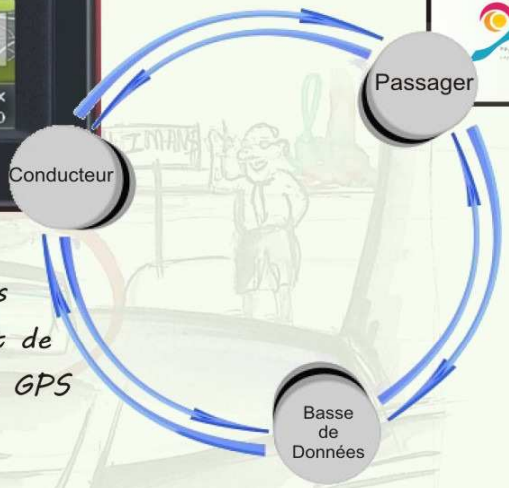
Pierre::
Bonjour,
je cherche une personne allant à Forcalquier jeudi 26 avril vers 15h. Quelqu'un est-il disponible?
Alba :
Bonjour,
je pars de Limans à 16h30 et je peux faire un arrêt à St. Etienne. Rendez-vous devant le Bistrot de Pays?

Lucille :
Merci beaucoup. À Jeudi

Salut,

AUTOSTOP À LA DEMANDE

Communauté de communes
Pays de Forcalquier
Montagne de Lure



1· Application sur le telephone portable et les GPS pour emettre les demandes de transport de particuliers en temps reel => Système mobile GPS interactif

2· Logiciel : une base de données (le GPS du conducteur emet constamment sa position et sa trjectoire ; l'autostopper emet ponctuellement des demandes)

3· Conducteur privé qui reçoit les demandes

Ce système nécessite :

1· Une carte magnétique pour l'autostopper et le conducteur
Un compteur (intégré dans le GPS) branché á une borne magnétique pour passer la carte => permet de compter proportion Km/points

2· Réduction d'impôts tarifé en fonction du nombre annuel de points

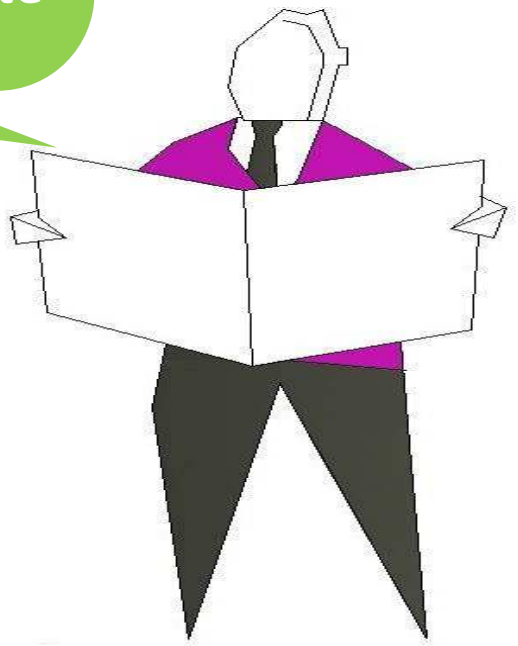
3· Petite participation de l'autostopper entre 0,5€ et -1€

Saluts et bisous de Limans 2012

J’aime ces idées, nous pouvons donc venir nous installer dans une commune rurale sans voiture. Cependant, nous serons toujours dépendants de l’extérieur pour aller faire nos courses et travailler.

L’accent a été mis sur la création d’une Halle Communale, qui centralise l’activité économique basée sur la coopération et la vente des producteurs locaux, en y intégrant les activités des jardins familiaux. La baisse du nombre de déplacements depuis 2012 a été significative.

Ce n’était pas facile, mais la collaboration et le dialogue entre les associations ont fonctionné!



SOCIÉTÉ

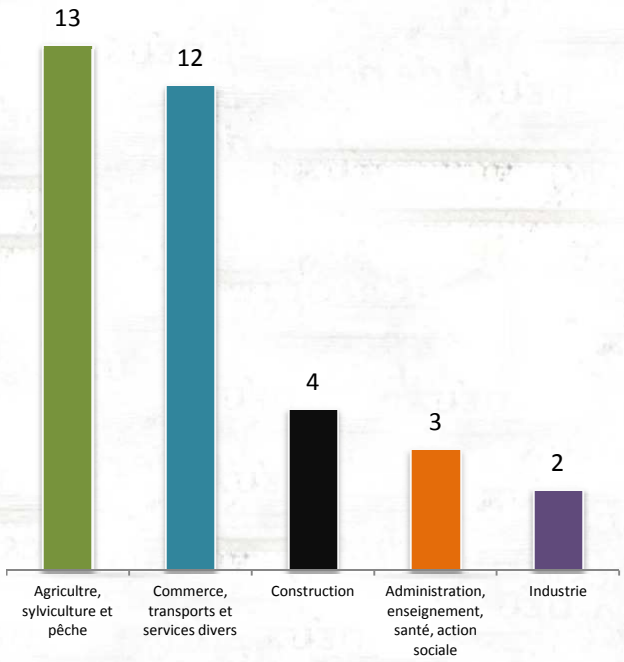
LIMANS AU QUOTIDIEN

19 MARS 2012

ACTIVITÉ NOTABLE POUR UNE COMMUNE DE LA TAILLE DE LIMANS

Limans possède en 2009 un total de 34 établissements à la fois publics et privés.
Le secteur dominant est celui de l'agriculture avec 12 établissements en 2012.
Cependant les activités ne suffisent pas pour éviter les déplacements et elles ne sont pas suffisamment connectées entre elles. Manque un commerce de première nécessité, comme une épicerie permanente.

Établissements actifs par secteur d'activité au 31 décembre 2009



LA HALLE, MAISON DE LA TRANSITION

CUISINE COMMUNALE

STANDS

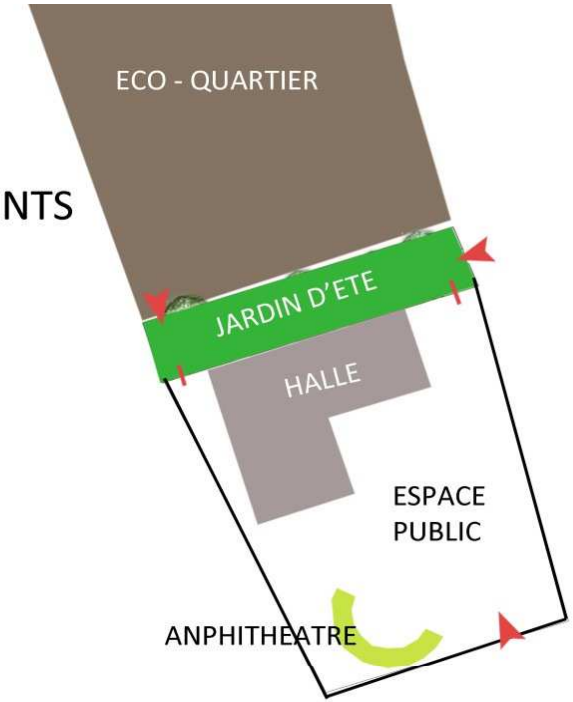
SALLE DE RESTAURATION

AMPHITÉATRE EN PIERRE

LA HALLE :
DES ACTIVITES CONVERGENTES POUR UNE MEILLEURE OPTIMISATION

ACCES

LIEN ENTRE LES DIFFERENTS ESPACES



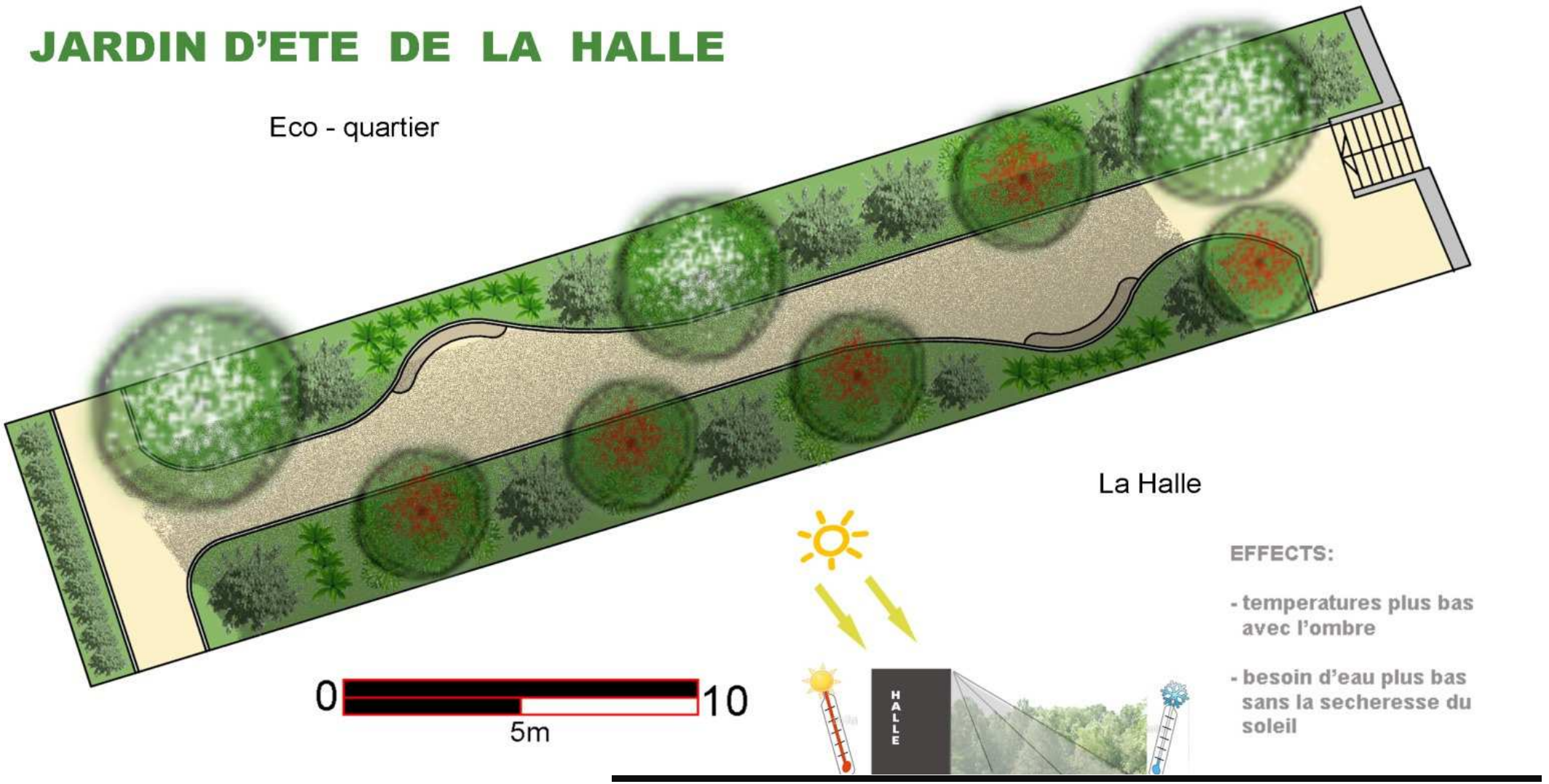
Quartier durable

La halle

Jardin derrière la halle

L'amphithéâtre

Zone tampon entre les habitations et l'arrière de la halle



Concentration des activités dans la halle

Des stands permanents : un service toute la semaine de 17h30 à 19h ➔ limitation des déplacements

Producteurs de Limans :
Fromage
Viande
Produits maraîchers*

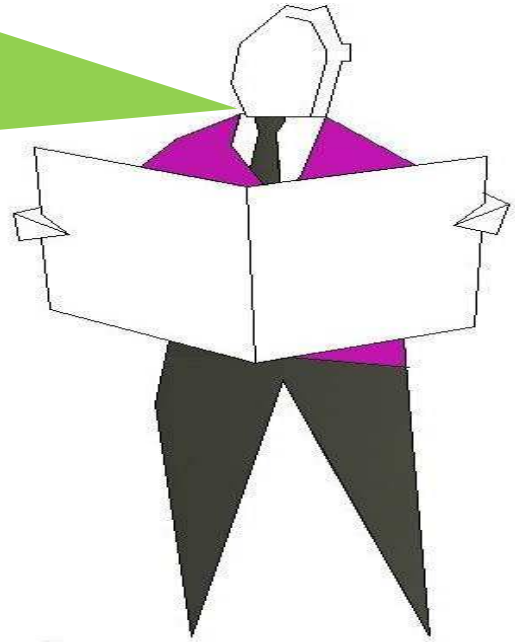
Productions de Longo Mai

Productions des jardins familiaux

*: Développement d'exploitations maraichères à Limans qui fournissent également la cantine de Limans

Ah oui, les producteurs locaux sont nombreux. Mais quand j'étais enfant, il y avait un problème d'accession aux terres agricoles et de renouvellement des exploitants. Comment avez-vous fait pour favoriser l'agriculture et la diversifier ?

En effet, il y a eu une politique d'incitation au développement de l'agriculture qui a permis de diversifier les cultures avec notamment du maraichage bio et par la suite de fournir la cantine de Limans.



AGRICULTURE

LIMANS

AU QUOTIDIEN

27 MARS 2012

UNE ACTIVITÉ AGRICOLE IMPORTANTE, SPÉCIALISÉE DANS L'ÉLEVAGE : 91% DES SURFACES AGRICOLES SONT FOURAGÈRES

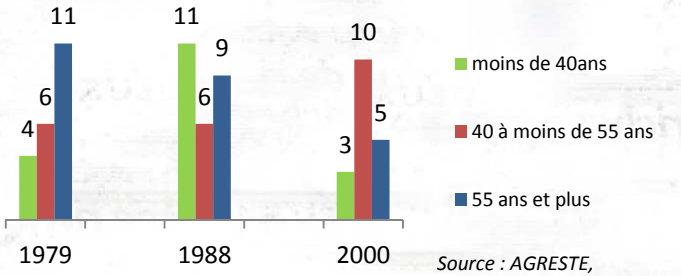
Sur les 936 ha d'exploitations de Limans, seulement 20ha de céréale sont destinés à la consommation humaine.

Il existe 394 têtes de bétail qui ont besoin de 20 ha chacune pour se nourrir.

Concentration des terres agricoles : 80% appartiennent à 3 exploitants sur 12.

Population des agriculteurs vieillissantes en 2012

Nombre des chefs d'exploitation et des coexploitants par tranche d'âge



Source : AGRESTE, recensement agricole 2000

Les exploitations ont chacune leur propres tracteurs. La coopération agricole est insuffisante.

Comment l'agriculture de Limans s'est maintenue et diversifiée en 2030

Après le départ en retraite de nombreux agriculteurs dans les années 2020 => politique pour favoriser l'implantation de nouveaux exploitants : (reprise de terres)

- PLU : interdiction de rendre urbanisable les terres agricoles
- Possibilité de préemption des terres agricoles par la collectivité
- Objectif de préservation des terres agricoles : taxe sur les terres agricoles non utilisées au bout de 5 ans et augmente tous les ans ou expropriation par la collectivité
- Nécessité et donc incitation à une diversification de l'agriculture=> Rééquilibrage des subventions entre l'élevage et le maraichage (favorise l'implantation d'une exploitation maraichère)

La terre un bien commun

- Terre de liens : achat de terres grâce à un fond d'investissement => loué ensuite à de jeunes agriculteurs biologiques
- La commune par le biais de préemption ou d'expropriation offre des terres agricoles et un logement à louer à de nouveaux exploitants agricoles
- Mise en régie des terres agricoles pour fournir la cantine

Le soutien de l'agriculture a eu des conséquences plus globales

- Arrivée de nouveaux exploitants agricoles grâce aux mesures de favorisation : cultures vivrières, notamment biologique

- Plus d'offres d'emplois à Limans ce qui réduit les déplacements domicile-travail :

Faciliter l'accès aux terrains agricoles a permis l'arrivée de nouveaux exploitants, notamment du maraîchage Bio : nécessité de main d'œuvre agricole pour ce type de culture.

Personnel pour s'occuper de la vente à la halle en plus des producteurs.

Personnel pour s'occuper de la cuisine pour la cantine.

Une cantine pour les enfants de Limans

- Limans et d'autres communes rurales ont suivi l'exemple de Mouans-Sartoux qui avait dès 2010 : 100% bio, légumes cultivés sur un terrain communal, prix des repas en fonction du quotient familial (2 à 5 €)

- En 2030, Limans, comme d'autres villages voisins possède sa propre cuisine scolaire

  Lieu : la cuisine communale

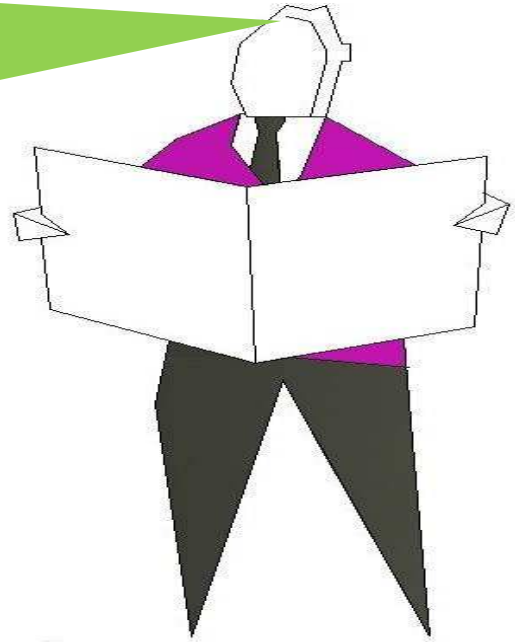
  Produits des exploitants de Limans

  Diminution du coût de livraison,
  Diminution des emballages, meilleure qualité de nourriture

  Compostage des restes

Tout ça est intéressant… Si j'ai bien compris, la halle est un lieu d'activités ?

Pas seulement, elle fait bien plus qu'accueillir des stands permanents; elle est aussi un lieu d'échange entre les habitants et un lieu de sociabilité majeure.



LA HALLE :
ZONE D'ECHANGES ENTRE LES HABITANTS DES QUARTIERS

Stand des producteurs des jardins familiaux

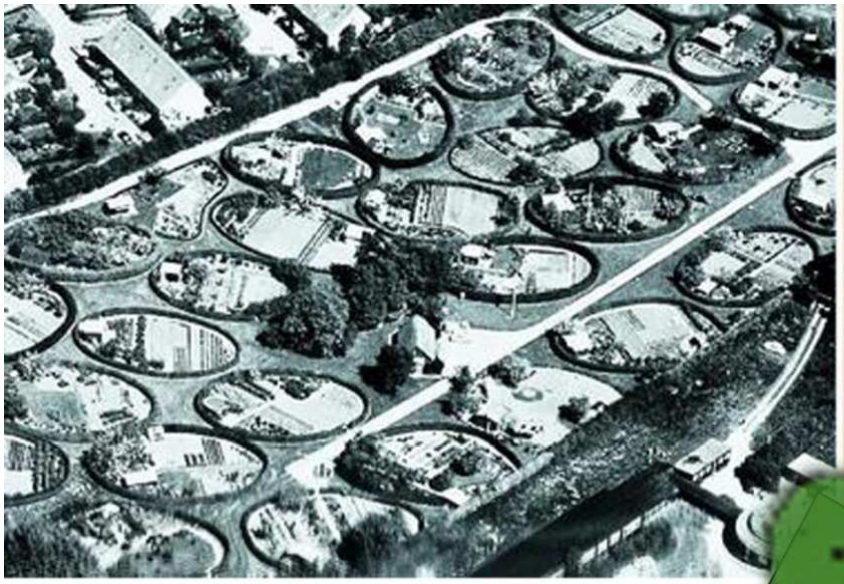
2012 : 400m² de jardins familiaux

2030 : 5000m² de jardins familiaux (entre 50 et 100m² par famille) => 2 espaces de jardins familiaux

Emplacement des jardins familiaux

- Système d'échange entre les productions des familles dans les jardins familiaux
- Création d'une association de commerce familial pour pouvoir vendre des produits dans le stand de la halle
- Bénéfices réalisés par la vente de ces produits => réinvestis dans les jardins familiaux

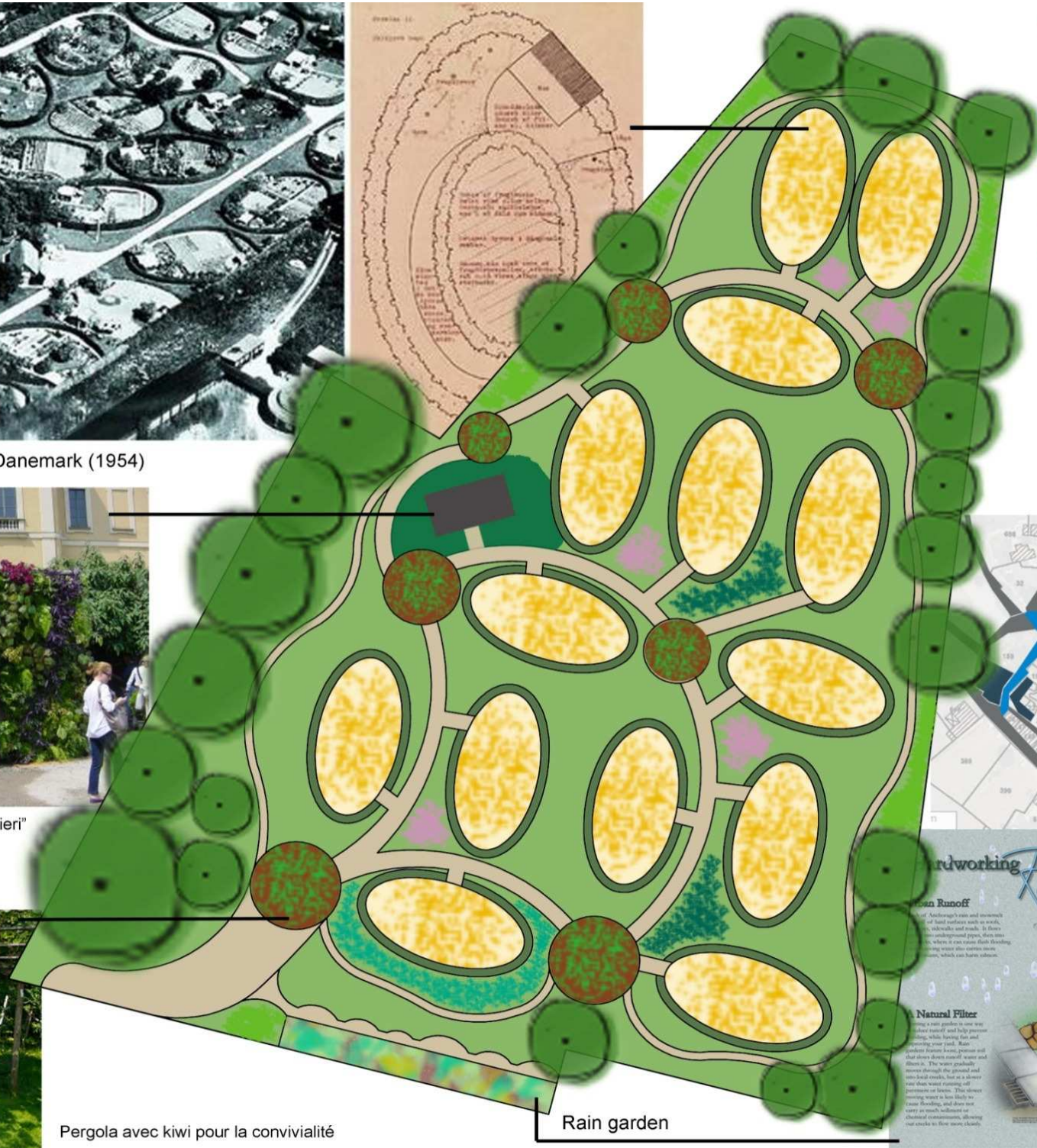
Exemple d'aménagement de jardins familiaux au centre de Limans



Naerum allotment garden _ Danemark (1954)

Mur végétal de "Carpellini Giardinieri"

Pergola avec kiwi pour la convivialité



Rain garden

Végétaux du potager:

Juglans regia
Morus nigra
Morus alba
Ficus carica
Olea europea
Laurus nobilis

Végétaux des éspaces en commun:

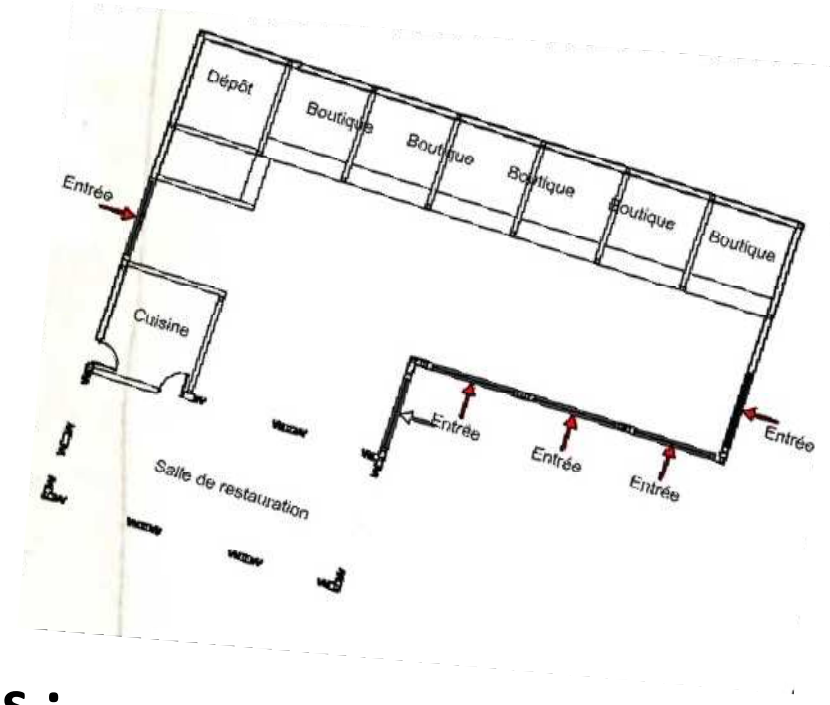
Actinidia chinensis
Vitis vinifera
Rosamrinus officinalis
Salvia officinalis
Lavandula officinalis
Juneprus comunis
Thymus vulgaris
Santureja spp.
Origanum majorana
Mentha piperita
Foeniculum vulgare

Rain Gardens
Rain gardens brighten up yards and help keep Anchorage's creeks flowing cleanly and smoothly.
Natural Filter
Build Your Own

Un marché hebdomadaire qui développe la vie économique et sociale de Limans

Stands habituels :

- Bistrot pays : service du plat du jour
- Producteurs de Limans
- Boulangerie et friperie de Limans



Autres stands qui tournent selon les semaines :

- Autres producteurs
- Commerces différents…(épiceries, librairie…)

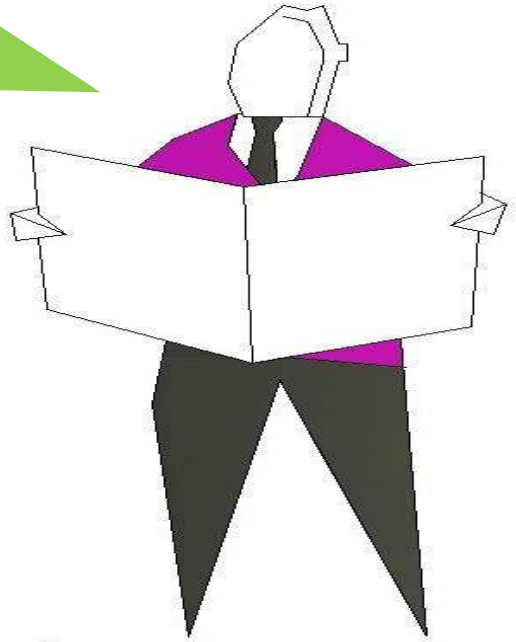
Halle véritable lieu de sociabilité d'autant plus qu'en 2030 =>

le télétravail s'est développé dans le secteur tertiaire à temps plein ou à temps partiel, ce qui a diminué des déplacements domicile-travail mais ce qui a aussi diminué la vie sociale de chacun

D’ailleurs en parlant de la sociabilité, comment avez-vous fait pour avoir cette qualité de vie social dans un village ?

Il y a une explication facile. Notre coopération dans le travail nous permet d’avoir plus de temps et de mieux nous connaitre . Depuis longtemps, nous organisons différents évènements chaque mois voire chaque semaine.

La vie ne se résume pas au travail, la halle est un lieu où partager des moments de joies avec des gens de tous âges.



Accueil des activités autres que la vente

- Journée Culturelle : exposition du Chevalet d'art, des peintres de la montagne de Lure, peintur'nature, concert de la chorale et autres prestations musicales, conférence-débat- film => Hiver dans la halle et l'été dehors autour de l'amphithéâtre
- Accueil des fêtes du village, des apéritifs et pique-nique des habitants
- Accueil des scolaires pour des répétitions, la fête de l'école, le carnaval

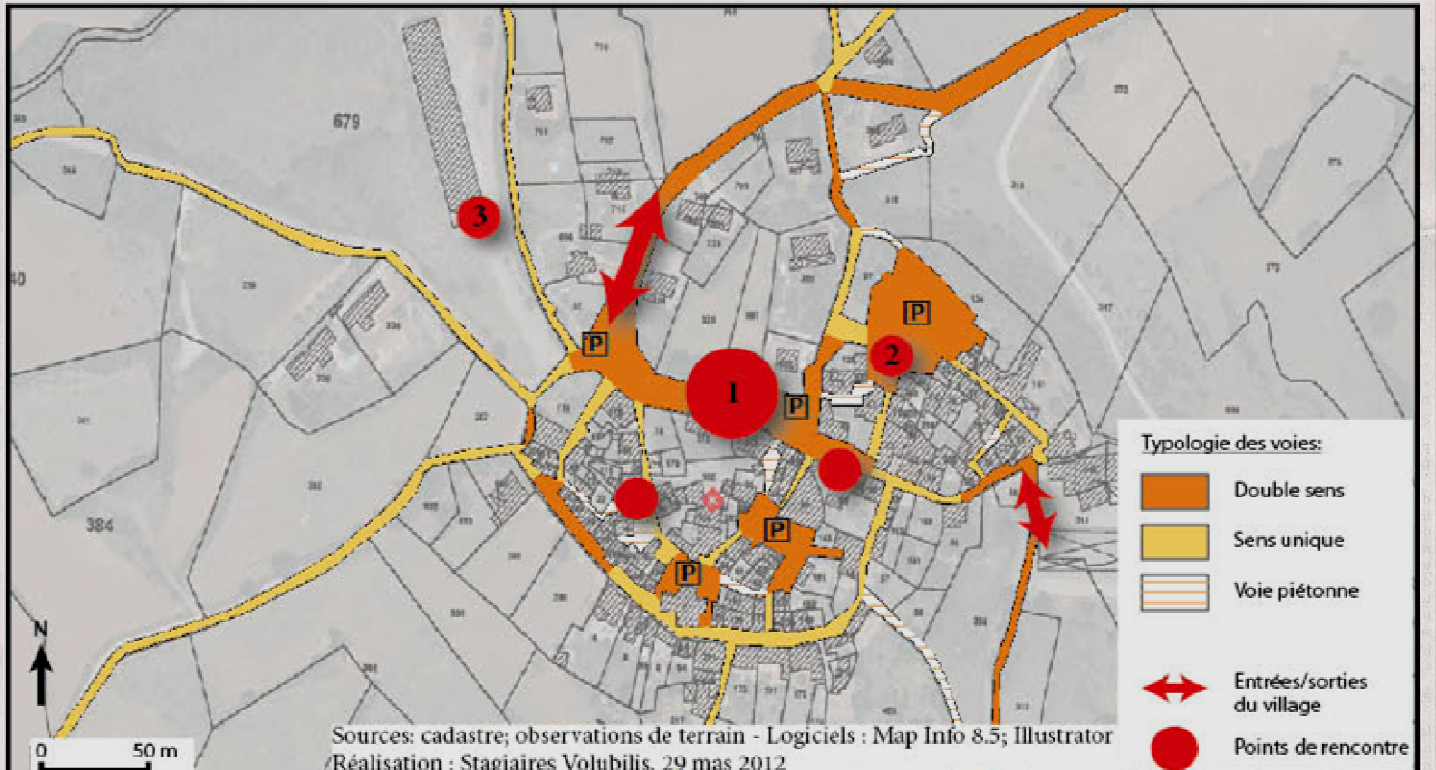
Limans au quotidien 19 avril 2012

Le complot de « Big Tobacco »
A coup d'opérations de marketing, en infiltrant des organisations-clés, les grands cigarettiers ont dissimulé la nocivité du tabac. Le livre d'un historien américain accuse. PAGES 4-5

Pour un mécénat décomplexé
Robert Rubin, qui dirige la Fondation Centre Pompidou, déplore la frilosité française envers les mécènes, alliés selon lui indispensables des institutions culturelles en temps de crise. PAGE 2

Stop à la hausse des loyers !
En France, dix millions de personnes sont mal logées. L'épineuse question de l'encadrement des prix des loyers s'invite donc naturellement dans la présidentielle. PAGE 6

Des places publiques occupées par la voiture

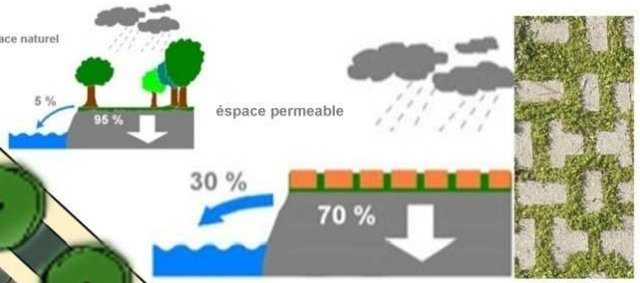


La halle n'est pas le seul espace public , les places sont également nombreuses.

=> Quelle qualité de vie dans les espaces publics ?

2030 : Création d’un parking qui libère les espaces publiques de Limans

éspace public perméable



détail du materiel du sol

Rue du Thoron

Les arbustes

Haie mixte

Sambucus nigra

Salix purpurea

Cornus sanguinea

Les arbres

Alnus cordata

Acer opalus

Koelreuteria paniculata

N

0 20

10m

MASTER PLAN DE LIMANS EN 2030

- Nous, étudiants stagiaires de Volubilis, tenons à remercier **Aline GARNIER** pour son organisation au millimètre, notre tutrice **Sylvie DETOT** et **Estelle BESSIN** pour leur disponibilité, leur encadrement, leurs idées et coups de main tout au long de ce workshop.

- **Joël CORBON, Gérard CHAUPIN** et **Nathalie COMBE** pour leur aide.

- Tous **les habitants de Limans** pour leur accueil généreux

- Et tous **les tuteurs** et **les intervenants** qui ont donné de leur temps et de leur énergie pour nous apporter un plus et un savoir précieux.

AGIR ensemble pour la terre
DEVENIR LA TERRE QU'ON VEUT
Une terre qui nous ressemble
et qui nous rassem
Agir pour changer les choses
IL FAUT PARTICIPER !
AMENEZ VOS IDÉES !
SOYONS PRÊTS !

5 minutes : que retenez-vous de cette présentation ?